



**Ποιοι είναι οι κίνδυνοι και τι μπορώ να κερδίσω;**
**Σενάρια Επιδόσεων**

Το τι θα λάβετε από αυτό το προϊόν εξαρτάται από τις μελλοντικές επιδόσεις της αγοράς. Οι εξελίξεις της αγοράς στο μέλλον είναι αβέβαιες και δεν μπορούν να προβλεφθούν με ακρίβεια.

Τα δυσμενή, μετριοπαθή και ευνοϊκά σενάρια που παρουσιάζονται είναι παραδείγματα όπου χρησιμοποιείται η χειριστη, μέση και βέλτιστη απόδοση του προϊόντος τα τελευταία 10 έτη. Οι αγορές θα μπορούσαν να αναπτυχθούν πολύ διαφορετικά στο μέλλον.

**Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης: 5 έτη**

Παράδειγμα Επένδυσης: 10.000 EUR

Σενάρια Επιδόσεων	1 έτος	5 έτη (Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης)
Ελάχιστη Επίδοση	Δεν υπάρχει ελάχιστη εγγυημένη επίδοση.	
Σενάριο Ακραίων καταστάσεων	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον τα κόστη	2.540€
	Μέση απόδοση κάθε έτους	-74,6 %
Δυσμενές Σενάριο	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον τα κόστη	5.780€
	Μέση απόδοση κάθε έτους	-42,2 %
Μετριοπαθές Σενάριο	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον τα κόστη	10.770€
	Μέση απόδοση κάθε έτους	7,7 %
Ευνοϊκό Σενάριο	Πόσα μπορεί να σας επιστραφούν μείον τα κόστη	16.990€
	Μέση απόδοση κάθε έτους	69,9 %
		26,7 %

Τα στοιχεία που εμφανίζονται περιλαμβάνουν όλο το κόστος του ίδιου του προϊόντος και περιλαμβάνει το κόστος του συμβούλου ή του διανομέα σας. Τα στοιχεία δεν λαμβάνουν υπόψη την προσωπική φορολογική σας κατάσταση, η οποία μπορεί επίσης να επηρεάσει το ποσό που θα σας επιστραφεί. Το σενάριο ακραίων καταστάσεων δείχνει τι μπορείτε να κερδίσετε σε ακραίες συνθήκες της αγοράς.

Το δυσμενές σενάριο προέκυψε για μια επένδυση στο διάστημα Ιούνιος 2014 - Ιούνιος 2015 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και στο διάστημα Ιούλιος 2021 - Δεκέμβριος 2023 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη). Το μετριοπαθές σενάριο προέκυψε για μια επένδυση στο διάστημα Νοέμβριος 2019 - Νοέμβριος 2020 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και στο διάστημα Δεκέμβριος 2013 - Δεκέμβριος 2018 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη). Το ευνοϊκό σενάριο προέκυψε για μια επένδυση στο διάστημα Ιούνιος 2015 - Ιούνιος 2016 (εάν εξαγοράσετε μετά από 1 έτος) και στο διάστημα Ιούνιος 2015 - Ιούνιος 2020 (εάν εξαγοράσετε μετά από 5 έτη).

**Tί συμβαίνει αν η ΠΕΙΡΑΙΩΣ ASSET MANAGEMENT ΑΕΔΑΚ δεν είναι σε θέση να πληρώσει;**

Τα περιουσιακά στοιχεία του ΟΣΕΚΑ φυλάσσονται από τον θεματοφύλακά του, την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα (Αμερικής 4). Σε περίπτωση αφερεγγυότητας της Εταιρίας Διαχείρισης, τα περιουσιακά στοιχεία του ΟΣΕΚΑ, η φύλαξη των οπίσιων έχει ανατεθεί στον θεματοφύλακα δεν θα επηρεαστούν. Ωστόσο, σε περίπτωση αφερεγγυότητας του θεματοφύλακα ή κάποιου που ενεργεί για λογαριασμό του, ο ΟΣΕΚΑ μπορεί να υποστεί οικονομική ζημία. Παράλληλα όμως, αυτός ο κίνδυνος μετριάζεται σε κάποιο βαθμό από το γεγονός ότι ο θεματοφύλακας υποχρεούται από την υφιστάμενη νομοθεσία να διαχωρίζει τα δικά του περιουσιακά στοιχεία από τα περιουσιακά στοιχεία του ΟΣΕΚΑ. Με την επιφύλαξη περιορισμών ως προς την ευθύνη του Θεματοφύλακα σύμφωνα με την εφαρμοστέα νομοθεσία, ο Θεματοφύλακας ευθύνεται έναντι του ΟΣΕΚΑ και των μεριδιούχων του ΟΣΕΚΑ: α) για την απώλεια, από τον ίδιο ή από τρίτο στον οποίο έχει ανατεθεί η θεματοφύλακή, χρηματοπιστωτικών μέσων που τίθενται σε θεματοφύλακή και β) για οποιεσδήποτε άλλες ζημίες υποστούν, ως αποτέλεσμα της εκ προθέσεως ή εξ' αμελείας μη ορθής εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που υπέχει σύμφωνα με το ν. 4099/2012.

**Ποιό είναι το κόστος;**

Το πρόσωπο που θα πουλήσει ή θα συμβουλεύσει τον επενδυτή σχετικά με το προϊόν, ενδέχεται να χρεώσει περαιτέρω κόστη. Εφόσον επαληθευτεί η πρόταση αυτή, είναι υποχρεωμένος να παρέχει στον επενδυτή τη σχετική ενημέρωση για τα κόστη αυτά, καθώς και να παρουσιάσει την επίδραση που θα έχουν στην επένδυση διαχρονικά.

**Κόστος με την πάροδο του χρόνου**

Οι πίνακες δείχνουν τα ποσά που λαμβάνονται από την επένδυσή σας για την κάλυψη διαφορετικών τύπων κόστους. Αυτά τα ποσά εξαρτώνται από το ποσό που επενδύετε, το χρονικό διάστημα διακράτησης του προϊόντος. Τα ποσά που παρουσιάζονται εδώ είναι παραδείγματα που βασίζονται σε ένα παράδειγμα ποσού επένδυσης και διαφορετικές πιθανές περιόδους επένδυσης.

Υποθέσαμε τα εξής:

- Το πρώτο έτος θα σας επιστραφεί το ποσό που επενδύσατε (ετήσια απόδοση 0 %). Για τις άλλες περιόδους διακράτησης, υποθέσαμε ότι οι επιδόσεις του προϊόντος είναι εκείνες που παρουσιάζονται στο μετριοπαθές σενάριο.

- Επενδύονται 10.000 EUR

Επένδυση EUR 10.000 Σενάριο	Εάν ρευστοποιήσετε μετά από 1 έτος	Εάν ρευστοποιήσετε μετά από 5 έτη (Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης)
--------------------------------	---------------------------------------	--

Συνολικό κόστος 236€

Ετήσιος αντίκτυπος κόστους (\*) 2,4 %

1.320€

2,2 %

(\*) Αυτό δείχνει πώς το κόστος μειώνει την απόδοσή σας κάθε έτος κατά την περίοδο διακράτησης. Για παράδειγμα, δείχνει ότι εάν αποχωρήσετε κατά τη συνιστώμενη περίοδο διακράτησης, η μέση απόδοσή σας ανά έτος προβλέπεται ότι θα είναι 14,3% πριν από την αφαίρεση του κόστους και 12,1% μετά την αφαίρεση του κόστους.

**Ποιό είναι το κόστος;**
**Σύνθεση του κόστους:**

Εφάπαξ κόστος κατά την είσοδο ή την αποχώρηση	Εάν εξαγοράστε έπειτα από 1 έτος	
<b>Κόστος εισόδου</b>	0,5 % του ποσού που πληρώνετε όταν εισέρχεστε σε αυτή την επένδυση. Αυτό είναι το μέγιστο ποσό με το οποίο θα χρεωθείτε και μπορεί να πληρώσετε λιγότερα.	50 €
<b>Κόστος αποχώρησης</b>	0,0 % του ποσού που πληρώνετε για να εξέλθετε από την επένδυσή σας. Δεν χρεώνουμε τέλος αποχώρησης για αυτό το προϊόν.	0€
<b>Τρέχον κόστος λαμβάνεται σε ετήσια βάση</b>		
<b>Κόστος συναλλαγών</b>	0,0 % του κόστους σε ετήσια βάση για την εκ μέρους μας αγορά και πώληση υποκείμενων επενδύσεων για το προϊόν. Αυτή είναι μια εκτίμηση του κόστους μας όταν αγοράζουμε και πωλούμε τις υποκείμενες επενδύσεις για το προϊόν. Το πραγματικό ποσό θα ποικίλλει ανάλογα με την ποσότητα που αγοράζουμε ή πωλούμε.	0 €
<b>Αμοιβές διαχείρισης και άλλο διοικητικό ή λειτουργικό κόστος</b>	1,9 % της αξίας της επένδυσής σας ανά έτος για τη λειτουργία του ΟΣΕΚΑ, που περιλαμβάνει ενδεικτικά τα ακόλουθα: αμοιβή διαχείρισης, αμοιβές θεματοφυλακής, αμοιβή φορέα μεταβιβάσης, αμοιβή λογιστικού ελέγχου, πληρωμές προς νομικούς συμβούλους, ρυθμιστικά τέλη. Πρόκειται για μια εκτίμηση με βάση το πραγματικό κόστος κατά το τελευταίο έτος.	187 €
<b>Πρόσθετο κόστος που λαμβάνεται υπό ειδικές προϋποθέσεις</b>		
<b>Αμοιβές υπεραπόδοσης</b>	0,0 % Δεν υπάρχουν αμοιβές υπεραπόδοσης.	0 €
<b>Για πόσο χρονικό διάστημα πρέπει το έχω στην κατοχή μου και να μπορώ να κάνω ανάληψη ψρημάτων πριν από τη συνιστώμενη περίοδο διακράτησης;</b>		

**Συνιστώμενη Περίοδος Διακράτησης: 5 έτη**

Δεδομένης της φύσης των επενδύσεων του αμοιβαίου κεφαλαίου και του στόχου του για ανάπτυξη του επενδυμένου κεφαλαίου, η ελάχιστη περίοδος διακράτησης που προτείνεται είναι τα 5 έτη. Επομένως, οι επενδύσεις στο αμοιβαίο κεφάλαιο απαιτούν μακροπρόθεσμο ορίζοντα για τον επενδυτή. Ο ΟΣΕΚΑ είναι ανοιχτού τύπου, ο επενδυτής μπορεί να προβεί σε εξαγορά των μεριδίων του πριν την λήξη της συνιστώμενης περιόδου διακράτησης της επένδυσης αλλά συνιστούμε την διακράτηση των μεριδίων μέχρι και τη λήξη της συνιστώμενης περιόδου. Τα μερίδια των Αμοιβαίων Κεφαλαίων της Πειραιώς Asset Management ΑΕΔΑΚ μπορούν να εξαγοραστούν κάθε τραπεζική εργάσιμη ημέρα στην Ελλάδα, κατόπιν αιτήματος του μεριδιούχου από το δίκτυο καταστημάτων της Τράπεζας Πειραιώς. Στην περίπτωση αυτήν εφαρμόζονται οι κανόνες της εκάστοτε ισχύουσας τιμολογιακής πολιτικής της ΑΕΔΑΚ.

**Πως μπορώ να υποβάλλω καταγγελία:**

Για την υποβολή του παραπόνου σας μπορείτε να επιλέξετε έναν από τους παρακάτω τρόπους: Να απευθυνθείτε στην Πειραιώς Asset Management ΑΕΔΑΚ τηλεφωνικά στο +30 210 3288222 από Δευτέρα έως Παρασκευή από τις 9:00 έως τις 17:00, στέλνοντας e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση [piraeusaedak@piraeusbank.gr](mailto:piraeusaedak@piraeusbank.gr) ή αποστολή επιστολής ταχυδρομικά στη διεύθυνση: Πειραιώς Asset Management Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων, Λεωφ. Συγγρού 87, 117 45 Αθήνα, είτε μέσω του δικτύου των καταστημάτων της Τράπεζας Πειραιώς.

**Άλλες συναφείς πληροφορίες**

Πληροφορίες σχετικά με τις προηγούμενες επιδόσεις που δημοσιεύθηκαν από την Πειραιώς Asset Management ΑΕΔΑΚ διατίθενται στην ιστοσελίδα [www.piraeusaedak.gr](http://www.piraeusaedak.gr) για τα τελευταία 10 έτη. Οι υπολογισμοί προηγούμενων σεναρίων επιδόσεων είναι διαθέσιμοι σε μηνιαία βάση στον διαδικτυακό τόπο [www.piraeusaedak.gr](http://www.piraeusaedak.gr).

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τον ΟΣΕΚΑ, αντίγραφα του ενημερωτικού του δελτίου, του κανονισμού του, της τελευταίας ετήσιας και εξαμηνιαίας έκθεσής του, η τιμή διάθεσης, η τιμή εξαγοράς και η καθαρή τιμή μεριδίου ανά κατηγορία μεριδίων του ΟΣΕΚΑ, καθώς και η καθαρή αξία του ενεργητικού του, είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της Πειραιώς Asset Management Α.Ε.Δ.Α.Κ. [www.piraeusaedak.gr](http://www.piraeusaedak.gr), στην έδρα της εταιρίας, καθώς και στα υποκαταστήματα του δικτύου διάθεσης, μέσω των οποίων διατίθενται τα μερίδια του ΟΣΕΚΑ στην Ελλάδα. Οι ανωτέρω πληροφορίες και στοιχεία διατίθενται δωρεάν στην ελληνική γλώσσα.

Η ισχύουσα Πολιτική Αποδοχών της Πειραιώς Asset Management Α.Ε.Δ.Α.Κ, στην οποία περιγράφεται, μεταξύ άλλων, ο τρόπος υπολογισμού των αποδοχών/παροχών και η ταυτότητα των προσώπων που είναι υπεύθυνα για τη χορήγησή τους, είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της εταιρίας [www.piraeusaedak.gr](http://www.piraeusaedak.gr), ενώ κατόπιν αιτήματος των επενδυτών διατίθεται και σε έντυπη μορφή, χωρίς επιβάρυνση, σε όλα τα υποκαταστήματα του δικτύου διάθεσης των μεριδίων του ΟΣΕΚΑ.